C. L. "BUTCH" OTTER
Governor

GAVIN M. GEE
Director

Contact:
Norman Real
Securities Bureau
(208) 332-8082

NEWS RELEASE

For Immediate Release **December 13, 2012**

¿Es dueño de una multipropiedad en México?
Tenga cautela con empresas gestoras de fideicomiso promoviendo servicios en el internet sin tener una licencia

(Boise) - Gavin Gee, el director del Departamento de Finanzas de Idaho, advirtió a consumidores, empresas de fideicomisos y miembros de la industria de bienes raíces el ejercer cautela cuando se trata de **Thompson's Title Holding Service's** (sic), una empresa de gestora de fideicomisos proveyendo servicios en la página web www. thompsonsths.com. Thompson's Title Holding Service's afirma estar situados en una dirección correspondiente a Boise, Idaho. Los propietarios del inmueble ubicado en la susodicha dirección no tienen conocimiento de Thompson's. Thompson's Title Holding Service's no está autorizado por el departamento como una empresa gestora de fidecomisos ni como cualquier otro proveedor de servicios financieros.

Thompson's Title Holding Service's parece estar trabajando en conjunto con **Trimble Vacation Properties** supuestamente ubicados en Oklahoma City, Oklahoma. El departamento ha confirmado que ninguna empresa con ese nombre se encuentra en la susodicha dirección utilizada por Timble Vacation Properties. Thompson's también parece trabajar en conjunto con **Corporate Resort Consultants** que pretende operar desde Omaha, Nebraska, pero al igual no se encuentra en la dirección indicada.

Gee explicó que, "Mientras que los hechos siguen siendo reunidos, parece ser que propietarios de unidades de tiempo compartido en México son contactados por Trimble o Corporate Resort Consultants alegando tener un comprador para su unidad de tiempo compartido y al igual preguntan si el propietario está interesado en vender la unidad. Thompson's Title Holding Service's envía información de la cuenta a los propietarios, los que los lleva a creer que fondos han sido recibidos de parte de un comprador y están siendo mantenidos en garantía. A este punto, la compañía requiere que el propietario page impuestos y las tarifas de transferencia en manera de un giro monetario en la suma del 27% del precio de venta, el pago es dirigido a un banco en México. Se le informa al propietario que el pago será reembolsado al cierre de la Transición".

El departamento pide a cualquier persona que ha sido contactado por cualquiera de estas empresas llamar al número telefónico 208-332-8082 o al número gratuito dentro de Idaho a 1-888-346-3378.

El departamento emitió una advertencia casi idéntica seguida de una orden de cesar y desistir en Julio de 2012. Las empresas que participan en esa orden fueron All Net Escrow y Castle Wealth Management (no asociados con la empresa de inversión Castle Wealth Management en la Florida.)

Departamento de Finanzas de Prensa y otra infamación pueden ser encontradas en la página web finance.idaho.gov y puede obtenerse contactando con el departamento al (208) 332-8000 o al siguiente número gratuito 1-888-346-3378

*****

Investors can contact the Department at (208) 332-8004 or by visiting http://finance.idaho.gov for more information.